



WIDOKI KRUSZEWSKIEGO  
PRAGA POLUDNIE

Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami, garażem podziemnym, garażem w poziomie parteru i infrastrukturą techniczną  
ul. Kruszeńskiego 16, Warszawa  
działka nr. ew. 77, 15, 23 i 24 obręb 3-05-06



## MIESZKANIE 42

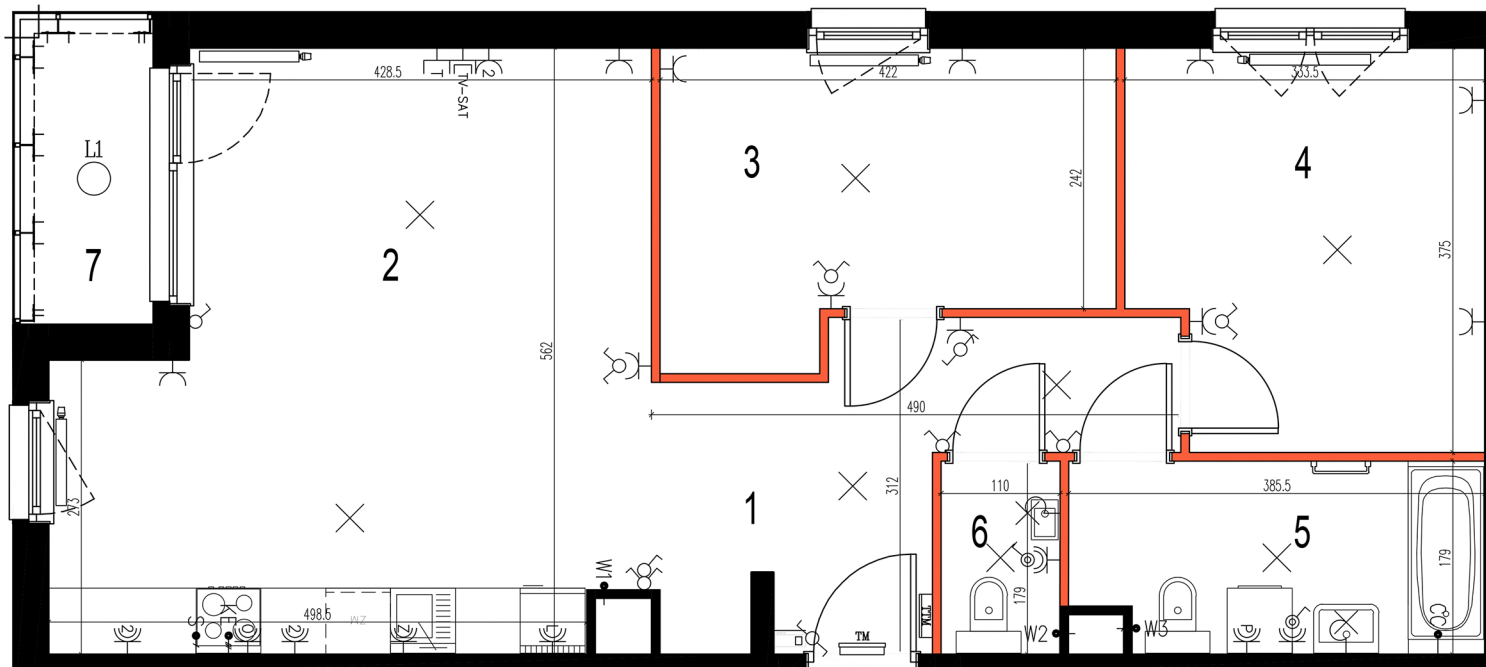
PIĘTRO 3

LICZBA POKOI: 3

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m <sup>2</sup>
1	Przedpokój	7,36
2	Salon z aneksem kuch.	29,17
3	Pokój	10,88
4	Pokój	11,50
5	Łazienka	6,47
6	WC	1,89
Pow. ścian działowych*		2,33
POW. UŻYTKOWA		<b>69,60</b>
7	Loggia	3,47

\*Powierzchnie ścian działowych nadających się do demontażu wg przykładowej aranżacji przedstawionej na rysunku

Uwagi:  
- powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie pn-iso-9535: 1997, o której mowa w §9 ust.2 pkt. 9) rozporządzenia ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2010r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykonanym na poziomie podłogi, nie licząc listew przygodolowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu ( rury, kanały, szranki działowe)  
- powierzchnie i wymiary mogą ulec zmianom wynikającym z realizacji obiektu, zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych  
- podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykonania tynkiem  
- wysokość pomieszczeń od szczytu do powierzchni wykonanego sfitu wynosi nie mniej niż 265 cm, na warstwy wykonawcze przewidziano 2cm  
- na rysunku nie pokazano rozprawek instalacyjnych



Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji przedstawioną przez Aneo Development. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie. Drzwi wewnętrzne, meble, urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu mieszkalnego. Pomiarów nad zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z naturą, po zakończeniu realizacji.

☐ DOMOFON	☒ GNIAZDO TELEFONICZNO-INTERNETOWE RJ-45	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE DLA ZMYWARKI	☒ ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY	→ W WYPUST DLA WENTYLATORA
✕ WYPUST OŚMIETLENIOWY SUFITOWY	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE DLA PRALKI	☒ ŁĄCZNIK OŚMIETLENIOWY, JEDNOBIEGUNOWY, BRYZGOSZCZLNE, IP44	→ CC SZYNA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH
✕ WYPUST OŚMIETLENIOWY ŚCIENNY	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE, W RAMCE DWUKROTNEJ	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE DLA ŁODÓWKI	☒ ŁĄCZNIK KRZYŻOWY	☒ TABLICA MIESZKANIOWA NATYNKOWA
☒ OPRAWA ZEWNĘTRZNA, IP65, 15W	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE, BRYZGOSZCZLNE, IP44, W RAMCE DWUKROTNEJ	☒ 2x GNIAZDO WTYCZKOWE, IP44, W RAMCE DWUKROTNEJ	☒ ŁĄCZNIK SCHODOWY	☒ SKRZYŃKA TELETECHNICZNA, NATYNKOWA Z COKOLEM
☒ GNIAZDO RTV-SAT KOŃCOWE	☒ GNIAZDO WTYCZKOWE, BRYZGOSZCZLNE, IP44	☒ ŁĄCZNIK OŚMIETLENIOWY, JEDNOBIEGUNOWY	→ KE WYPUST DLA KUCHNI ELEKTRYCZNEJ	☒ ŚCIANA DZIAŁOWA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

**ANEO**  
DEVELOPMENT  
www.aneodevelopment.pl

ANEO DEVELOPMENT  
00-688 Warszawa  
ul. Emilii Plater 25 lok.10  
48 692 435 435  
kontakt@aneodevelopment.pl

**bulak**  
projekt

BULAK Sp z o.o.  
04-392 Warszawa  
ul. W.Chrzanowskiego 16 lok.308  
bulakprojekt@bulakprojekt.pl